

届出書 記載例

〇〇地区計画の区域内における行為の届出書

窓口に提出する日付を記入
行為の着手の30日前まで
令和〇〇年〇〇月〇〇日

磐田市市長

届出者 住所 〇〇市〇〇〇〇〇〇
氏名 〇〇 〇〇

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、
土地の区画形質の変更
建築物の建築又は工作物の建設
建築物の用途の変更
建築物等の形態又は意匠の変更

届出行為を囲む
について下記により届け出ます。

1 行為の場所 磐田市〇〇〇〇〇〇
2 地区名 (A・B・C・D・E) 該当地区を囲む
3 行為の着手予定日 令和〇〇年〇〇月〇〇日 提出日から30日以降の日付を記入(土日含む)
4 行為の完了予定日 令和〇〇年〇〇月〇〇日
5 設計又は施行方法 (1)～(4)のうち該当欄を記入

(1) 土地の区画形質の変更	区域の面積	行為の種別を囲む	m ²	
(2) 建築物の建築又は工作物の建設の概要	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)			
	(ロ) 設計の概要	届出部分	届出以外の部分	合計
	(i) 敷地面積	200.0 m ²		200.0 m ²
	(ii) 建築又は建設面積	60.0 m ²		60.0 m ²
	(iii) 延べ面積	120.0 m ²		120.0 m ²
	(iv) 高さ 地盤面から 8.0 m	(v) 用途 専用住宅		設置する場合は構造及び地盤面からの高さを記入
	(vii) 外壁及び屋根の色 軒の高さ制限がある場合に記入 (軒 7.5m)	(vi) かき又はさくの構造 フェンス h=0.8m		(vii) 外壁及び屋根の色 外壁: ページュ、屋根: 黒
(viii) 看板、広告物の有無	有 (建築物に接続・独立) ・ 無		高さ m、表示面積 m ²	
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積 m ²			
	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途		
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更		変更の内容		

備考 1 届出者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
3 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一つの届出書によることができる。

● 提出部数：正本・副本 各1部

添付書類：案内図・配置図・求積図（土地及び建物）・平面図・立面図

(連絡先) 〇〇事務所 電話: 〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

届出の内容確認・受理書受取の連絡先を記入

土地区画整理事業区域内の行為の場合は、仮換地（保留地）証明の写しを添付
届出者が土地所有者と異なる場合は、土地使用承諾書等の写しを添付