

農地法第5条の規定による許可申請書

平成 年 月 日

磐田市農業委員会 様

申請者

譲受人(借人) 氏名 ㊟

譲渡人(貸人) 氏名 ㊟

下記によって転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定、移転したいので、農地法第5条の規定によって許可を申請します。

1 当事者の氏名 住所及び 職業	当事者の別	氏 名	住 所			職 業							
	譲受人 (借人)												
	譲渡人 (貸人)												
2 許可を受けようとする土地の所在、 地番、地目、面積、 利用状況、普通収穫高及び耕作者の 氏名	土地の所在	地番	地目		面積	利用状況	10a当たり 普通収穫高	耕作者の氏名	市街化調整区域 その他区域の別				
			登記簿	現況	m ²								
					m ²								
					m ²								
					m ²								
計		m ² (田		m ² ・畑		m ² ・採草地		m ²)					
3 転用計画	(1)転用の目的		(2)権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細										
	(3)事業の操業 期間又は施設 の利用期間		平成 年 月 日 から 年間										
	(4)転用の時期、 及び転用の目 的に係る事業 又は施設の概 要	工事計画	第1期(着工 年 月 日～ 年 月 日まで)					第2期		合 計			
			名称	棟数	建築面積	所要面積	備考	第 二 期 は 別 紙 の 通 り	棟数	建築面積	所要面積	備考	
土地造成		/	/	/	m ²	/	/		/	m ²			
建築物				m ²					m ²				
小計		/											
工作物													
小計	/												
計	/												

様式第2号

4 権利を設定、移転し ようとする契約の 内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他
		設定 移転	許可あり次第	永久 平成 年 月 日 年	
5 資金調達についての 計画	土地購入費	円	左記資金の調達は	自己資金	円

	土地整地費	円		借入資金	円

	家屋建築費	円			

		円			円

	計	円		計	円
6 転用することによ つて生ずる付近の 土地、作物、家畜等 の被害の防除施設の 概要					
7 その他参考となる べき事項	1. 添付書類				
	イ	案内図、公図写、建物等計画図	ロ	登記簿謄本(登記事項証明書)	通

	ハ	住民票	通		

	2. 都市計画法該当条項				

記載注意

- (1)氏名を自署する場合においては、押印を省略することができる。申請者が法人の場合は代表者名を代表者本人が自署した場合は押印を省略できる。
 (2)関係者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載する。
 (3)譲渡人が2人以上である場合には(別記注)によるものとする。
 (4)「利用状況」欄には、田にあっては二毛作、一毛作の別、畑にあっては普通畑、果樹園、桑園、茶園、牧草地、その他の別、採草放牧地にあっては主な草名又は家畜の種類を記載する。
 (5)「10a当たり普通収穫高」欄には、採草放牧地にあっては採草量又は家畜の頭数を記載する。
 (6)「市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請土地が都市計画法による市街化調整区域又はこれ以外の区域のいずれに含まれているかを記載する。
 (7)「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄は、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6箇月単位で区別して記載する。
 (8)申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合においては、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条の建築許可を要しないものであるときは、その旨並びに同法第29条及び第43条第1項の該当号を、転用行為が開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当号を転用行為が建築許可を要するものであるときはその旨及び建築物が同法第34条第1号から第8号の2まで、又は都市計画法施行令第36条第1項第3号ロからホのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、「その他参考となるべき事項」欄に記載する。

[別記注] 譲受人(譲渡人)が2人以上である場合には、申請書の差出人は「譲受人(譲渡人)何某外何名」とし、申請書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請できるものとする。この場合、その別紙の様式は、(別紙1)及び(別紙2)のとおりとする。