

第 1 6 回
磐田市都市計画審議会
議案附図

・第 1 号議案附図…………… P 1 ~ P 2

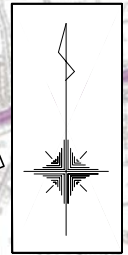
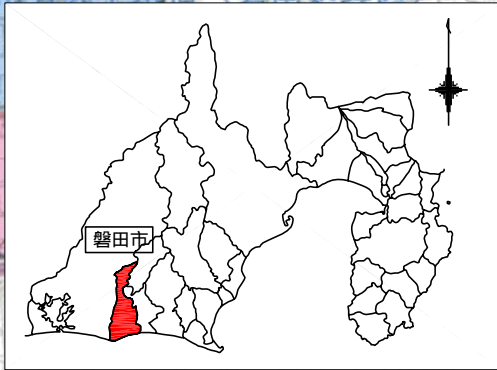
と き 平成 2 5 年 1 2 月 1 1 日 (水) 午前 1 0 時 3 0 分

と ころ 磐田市役所 本庁舎 4 階 大会議室

磐田都市計画 用途地域の変更(磐田市決定) 位置図

第 1 号議案附図

No. 1



変更後: 第1種住居地域 200/60 A=約 2.9ha

変更前: 第1種低層住居専用地域 80/40 A=約 2.9ha

変更後: 第1種低層住居専用地域 80/40 A=約 0.001ha

変更前: 第1種住居地域 200/60 A=約 0.001ha

変更後: 第1種住居地域 200/60 A=約 0.1ha

変更前: 第1種低層住居専用地域 80/40 A=約 0.1ha

変更対象用途地域				
種類	建築物の容積率	建築物の建ぺい率	面積	
			変更前	変更後
第1種低層住居専用地域	8/10以下	4/10以下	約306.3ha	約303.3ha
第1種住居地域	20/10以下	6/10以下	約648.7ha	約651.7ha

凡 例	
	用途変更箇所



磐田都市計画
用途地域の変更(磐田市決定)
拡大図

第 1 号議案附図

No. 2

