

1 将来の磐田市中心市街地（通称ジュビロード周辺）構想ビジョンについて

(1) 磐田市の中心市街地につき、以下の4点について、市長の認識または見解を具体的に伺う。

- ① 現状分析について
- ② 現在の課題について
- ③ 今までの取り組みについて
- ④ 将来展望について

(2) 市街地活性化を見据えた未来の道路形態につき、以下7項目の観点から、市長のビジョンを具体的に伺う。

- ① 景観について
- ② 交通安全について
- ③ 環境について
- ④ 観光について
- ⑤ 賑わいについて
- ⑥ 防災・減災について
- ⑦ 高齢者対応について

(3) 中心市街地無電柱化の実現に向けて、過去の答弁を踏まえ、以下3点について伺う。

- ① 現在の進捗状況について
- ② 課題について
- ③ 課題解決について

## 2 磐田市民文化会館跡地利活用の政策形成過程について

- (1) 議会特別委員会が提出した、「磐田市民文化会館跡地及び今之浦市有地等利活用基本方針（案）」に対する第一次提言」について、提言5項目の内容をどのように受けとめているか。また個々の提言内容をどのように反映しようとしているか、市長の見解を伺う。
- (2) 跡地利活用懇話会で出された意見に対する、市長の見解を伺う。
- (3) 跡地利活用策決定に至るまでには、近隣住民の意見をどのように把握し、反映しようとしているか、市長の見解を伺う。
- (4) 磐田市民文化会館跡地及び今之浦市有地等との一体的な活用について、市長の見解を伺う。
- (5) 「磐田市民文化会館跡地及び今之浦市有地等利活用基本方針（案）」のパブリックコメントに関する過去の答弁を踏まえ、市民から寄せられた意見に対し、どんな会議で検討されたか、その検討状況を伺う。また、市民の意見に対する市長の見解を伺う。
- (6) 令和2年9月議会での市長の発言、および「磐田市消防庁舎適正配置方針（案）」のパブリックコメントで、市民文化会館跡地が消防庁舎移転先の候補地に挙げられた件について、発表に至るまでの経緯について、以下伺う。
  - ① 「磐田市民文化会館跡地及び今之浦市有地等利活用基本方針（案）」のパブリックコメントに寄せられた意見との整合性について伺う。
  - ② 磐田市立地適正化計画・磐田市都市計画マスタープランとの整合性について伺う。
  - ③ 庁内にある、跡地利用検討委員会や、その下部組織の跡地部会・今之浦部会間での連携、または市長との連携について伺う。