

磐田市 土地区画整理事業 施行地区一覧表 (令和7年4月12日現在)

※施行年度：(組合施行の場合) 組合設立認可公告日から組合解散認可公告日まで
(市施行の場合) 都市計画決定公告日から換地処分公告日まで
(個人施行の場合) 事業施行認可公告日から事業終了認可公告日まで

①施行済地区

No.	地区名	施行者	施行年度	換地処分	面積(ha)
1	中泉町中部	組合施行(旧法)	昭和12～昭和23年度	S20.10.26	7.0
2	中泉町西部	組合施行(旧法)	昭和13～昭和23年度	S21.5.16	3.4
3	国府台	市施行(旧法)	昭和27～昭和48年度	S48.10.28	56.6
4	只来下	組合施行(旧法)	昭和29～昭和34年度	S34.11.21	2.6
5	駅前	市施行	昭和34～昭和51年度	S52.2.8	5.4
6	富士見台	組合施行	昭和38～昭和51年度	S46.10.12	21.1
7	権現	組合施行	昭和39～昭和42年度	S42.4.21	2.2
8	西貝塚	組合施行	昭和40～昭和42年度	S42.2.7	2.7
9	城之崎	組合施行	昭和40～昭和47年度	S45.12.25	24.5
10	安久路	組合施行	昭和41～昭和51年度	S50.5.9	2.4
11	富士見北	組合施行	昭和48～昭和59年度	S58.11.1	23.5
12	今之浦	組合施行	昭和48～昭和62年度	S58.2.22	50.5
13	二之宮東	組合施行	昭和55～平成3年度	H元.4.11	12.6
14	中島	組合施行	昭和55～昭和57年度	S56.11.20	1.8
15	安久路第二	組合施行	昭和57～平成9年度	H8.11.1	47.4
16	水堀	組合施行	昭和58～平成7年度	H6.6.17	17.1
17	川袋	組合施行	昭和61～平成5年度	H5.2.2	7.9
18	南部工専	組合施行	昭和62～平成6年度	H6.6.14	70.8
19	豊田新駅周辺	組合施行	昭和63～平成10年度	H10.12.25	36.1
20	駅北	市施行	平成元～平成26年度	H26.6.27	20.3
21	東部	組合施行	平成4～平成18年度	H18.11.10	39.9
22	新貝	組合施行	平成7～令和6年度	R5.10.13	40.4
23	汐溜	組合施行	平成12～平成16年度	H16.10.19	4.7
24	家田	組合施行	平成14～平成16年度	H16.10.1	1.5
25	遠州豊田PA周辺	組合施行	平成17～平成21年度	H21.11.13	42.1
26	水堀第二	組合施行	平成17～平成20年度	H20.5.12	1.9
27	豊岡駅前	組合施行	平成18～平成26年度	H25.10.10	2.7
29	見付美登里	個人施行	平成25～平成27年度	H27.9.4	5.7
31	東大久保第1期	個人施行	令和3～令和7年度	R7.4.12	2.2
〔施行済 小計〕 29地区(市3、組合24、個人2)					557.0

②施行中地区

No.	地区名	施行者	施行年度	面積(ha)
28	鎌田第一	組合施行	平成21～令和10年度	25.2
30	見付美登里第二	個人施行	平成30～令和7年度	13.3
〔施行中 小計〕 2地区(組合1、個人1)				38.5

③合計面積 (単位：ha)

	個人施行	組合施行	会社施行	地方公共団体 施行(磐田市)	国土交通 大臣施行	都市再生 機構等施行	合 計
施行済	7.9 (2地区)	466.8 (24地区)	—	82.3 (3地区)	—	—	557.0 (29地区)
施行中	13.3 (1地区)	25.2 (1地区)	—	—	—	—	38.5 (2地区)
合 計	21.2 (3地区)	492.0 (25地区)	—	82.3 (3地区)	—	—	595.5 (31地区)