

指定管理者の指定について（福田屋内スポーツセンター外8施設）

次の施設の指定管理者を指定することについて、地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第6項の規定により、議会の議決を求める。

令和4年11月25日提出

磐田市長 草地博昭

- | | |
|---------|---|
| 1 施設の名称 | 福田屋内スポーツセンター
磐田温水プール
福田南島体育館
福田公園野球場
福田公園テニスコート
福田公園多目的グラウンド
はまぼう公園グラウンド
福田公園
磐田市福田農村環境改善センター |
| 2 指定管理者 | 磐田・福田マネジメントパートナーズ |

代表団体

所在地 大阪府大阪府中央区北浜四丁目1番23号

名称 美津濃株式会社

代表者 代表取締役社長 水野 明人

構成団体

所在地 大阪府大阪市中央区北浜四丁目1番23号

名 称 ミズノスポーツサービス株式会社

代表者 代表取締役 篠村 嘉将

所在地 大阪府大阪市西区土佐堀一丁目4番11号

名 称 株式会社ジェイエスエス

代表者 代表取締役社長 藤木 孝夫

所在地 東京都台東区東上野四丁目8番1号

名 称 株式会社理研グリーン

代表者 代表取締役社長 篠原 卓朗

3 指定の期間 令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

参考資料

指定管理者の概要

名 称 磐田・福田マネージメントパートナーズ

代表団体 美津濃株式会社

設 立 大正12年7月19日

資本金 261億3741万7478円

目 的 次の事業を営むことを目的とする。

- 事業内容
- 1 各種体育運動具、体育機械及び運動用靴の製造販売並びに輸出入
 - 2 各種繊維製品、皮革製品の製造加工、販売及び輸出入
 - 3 メリヤス生地編立、加工及び製品の製造販売並びに輸出入
 - 4 各種車輛、部分品、附属品の製造修繕及び販売
 - 5 各種木製品の製造販売及び輸出入
 - 6 運動競技場の設計、監理及び工事請負
 - 7 建築、土木工事の設計、監理及び工事請負
 - 8 洋品雑貨、各種靴、電気器具、玩具、書籍の販売及び輸出入
 - 9 香料、化粧品、食品添加物、工業薬品、医療、計量器及び化成品の製造販売並びに輸出入
 - 10 煙草、アルコールの小売
 - 11 普通飲食業及び貸室業
 - 12 古物売買及びその受託販売業
 - 13 とび・土工・コンクリート工事業、ほ装工事業、造園工事業、石工事業、屋根工事業、タイル・れんが・ブロック工事業
 - 14 鋼構造物工事業、内装仕上工事業、電気工事業、水道施設工事業、機械器具設置工事業、管工事業、防水工事業、さく井工事業、建具工事業
 - 15 清涼飲料水、健康食品、楽器、文具の販売
 - 16 医療機械機器、光学機器、電子計算機械機器、電気通信機器、事務用機械器具、スポーツ用具製造機械器具、スポーツ用衣服製造機械器具の販売及びリース業
 - 17 ゴルフ場、遊園地、スポーツ・レクリエーション施設の経営及びゴルフ等会員権の売買
 - 18 コンピューター・ソフトウェアの開発及び販売
 - 19 映画・ビデオ制作及び販売

- 20 書籍出版及び印刷出版業
- 21 経営コンサルタント業
- 22 損害保険代理業、生命保険の募集に関する業務
- 23 一般旅行業及び旅行業代理店業
- 24 金融業、信用保証業務、集金代行、信用調査業務及び計算事務代行業務
- 25 各種スポーツスクールの経営
- 26 スポーツ及び各種文化的催し物の企画運営並にそれらの入場券の販売斡旋業務
- 27 広告代理店業
- 28 労働者派遣事業法による一般労働者派遣事業
- 29 各種スポーツ用品、自動車、各種船舶及び旅行用品のレンタル業
- 30 一般写真業
- 31 銃砲、刀剣及び食料品の販売
- 32 各種船舶、船舶部品及び附属品の製造修繕並びに販売
- 33 クレジットカード業
- 34 割賦販売法による割賦販売業及び割賦債権買取業
- 35 手形買取り、手形割引及び有価証券の売買業務
- 36 スポーツ施設の経営、スポーツ用品の販売及びスポーツ技能取得に関わる教育研修業務
- 37 各種スポーツスクールの指導者の養成事業
- 38 情報収集処理提供サービス業
- 39 荷造梱包業、一般貨物自動車運送業及び倉庫業
- 40 金銭資産及び不動産運用に関わる総合コンサルタント業
- 41 不動産の売買、賃貸及び管理業
- 42 鍼灸院、マッサージ室、理容室及び美容室の経営

構成団体 ミズノスポーツサービス株式会社

設 立 平成元年4月1日

資 本 金 1,000万円

目 的 次の事業を営むことを目的とする。

- 事業内容
- 1 スポーツ施設・飲食店の経営及び管理業
 - 2 スポーツウェア・用品・用具の販売及び輸出入
 - 3 清涼飲料水、レトルト食品、食料品、調味料の販売
 - 4 衣料用繊維製品・皮革製品の加工及び販売並びに輸出入
 - 5 貸室業

- 6 香料、化粧品、食品添加物、工業薬品、計量器及びプラスチック製容器の販売並びに輸出入
- 7 煙草、アルコールの小売
- 8 宿泊施設の経営
- 9 洋品雑貨、各種靴、家庭用電気器具、玩具、書籍の販売及び輸出入
- 10 コンピューター・ソフトウェアの開発及び販売
- 11 映画、ビデオ制作及び販売
- 12 経営コンサルタント業
- 13 一般旅行業及び旅行代理店業
- 14 書籍出版及び印刷出版業
- 15 損害保険代理業
- 16 労働者派遣法に基づく労働者派遣業
- 17 スポーツ用品及び旅行用品等のレンタル業
- 18 スポーツ、映画、演劇等の企画興行及び入場券の販売
- 19 広告代理業
- 20 クレジットカードによる商品購入者及びサービス利用者に対する斡旋業
- 21 飲食業
- 22 金融業
- 23 ゴルフ場、遊園地、スポーツ施設及びレクリエーション施設等の紹介斡旋業並びにゴルフ等会員権の販売
- 24 宅配取り次ぎ業
- 25 警備業に関する業務全般
- 26 学童保育事業及び学童保育の送迎
- 27 ビルメンテナンス業及びビル管理業務に関するコンサルタント業務
- 28 各種スポーツスクールの経営

構成団体	株式会社ジェイエスエス
設 立	昭和51年7月26日
資 本 金	3億3072万9730円
目 的	次の事業を営むことを目的とする。
事業内容	<ol style="list-style-type: none"> 1 スイミングスクール、テニススクール及びフィットネスなどスポーツクラブの企画、経営並びに運営管理並びにこれらのコンサルタント 2 スポーツ用品、用具類及び付属機器並びに加工機、設備等の販売 3 スポーツ用具類及び付属機器並びに設備等の補修並びに維持管理 4 学習塾教室、スポーツ教室、カルチャー教室、健康増進教室の開催、

企画、経営及び運営管理

- 5 経営、運営しているスポーツクラブ等の会員に対するサービス業務
- 6 旅行業
- 7 コンピューターおよび端末機器の開発、販売
- 8 コンピューターのソフトウェア（プログラム）開発、製作、販売
- 9 建設工事業、建物の設計及びデザイン、土木工事業、鋼構造物工事業、管工事業、機械器具設置工事業並びに設計業務
- 10 金属加工品及び機械装置の販売
- 11 不動産の賃貸に関する事業
- 12 企業従業員その他一般団体、個人の体力測定に基づく健康管理業務の受託
- 13 健康器具、美容機器、医療機器の販売及び輸出入
- 14 市場及び広告に関連する調査、分析、コンサルティング等のマーケティング業務
- 15 衣料、食料品、化粧品、書籍、文房具、玩具、医薬部外品、衛生用品、日用雑貨、装飾品の販売及び輸出
- 16 各種催物及びセミナー・講習会等の企画、立案並びに実施
- 17 飲食店の経営
- 18 諸建物の内外付帯設備等の警備、保守点検及び清掃に関する業務
- 19 ミュージックテープ、ビデオテープ、コンパクトディスク、DVD等、音声・映像ソフトの企画、制作、製造、賃貸、配給、販売及び輸出入
- 20 特定健康診査、特定保健指導制度に基づく健康指導
- 21 労働者派遣業
- 22 古物の仕入及び販売
- 23 児童福祉法に規定する一時預かり保育事業
- 24 児童福祉法に規定する次の障害児通所支援事業を経営する事業
 - (ア) 児童発達支援
 - (イ) 放課後等デイサービス
 - (ウ) 保育所等訪問支援
 - (エ) 相談支援
- 25 介護保険法に規定する次の地域密着型介護予防サービス事業
 - (ア) 介護予防認知症対応型通所介護
 - (イ) 介護予防小規模多機能型居宅介護
 - (ウ) 介護予防認知症対応型共同生活介護
- 26 介護保険法に規定する地域支援事業

- 27 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に規定する相談支援事業
- 28 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に規定する移動支援事業
- 29 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に規定するその他地域生活支援事業
- 30 高齢者の身体機能の低下を予防するための自立支援事業
- 31 障害者・高齢者等への介助活動
- 32 介護保険法適用外での居宅介護サービス事業
- 33 有料老人ホーム事業、ケアハウス事業、高齢者用住宅事業
- 34 上記の事業を行う施設の運営及び開発・管理業務

構成団体	株式会社理研グリーン
設 立	昭和32年6月1日
資 本 金	11億242万8000円
目 的	次の事業を営むことを目的とする。
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> 1 農薬、産業用薬剤、医薬品、動物用医薬品、肥料、飼料、飼料添加物、農業用機械器具及びその他の農業用資材の製造、販売並びに輸出入 2 高圧ガス、化学工業薬品等の製造、販売及び輸出入 3 加工食品、健康食品の製造及び販売 4 造園及び土木工事に関する請負、測量、設計並びにコンサルタント業務 5 雑草、病害虫の防除及び緑地の維持管理業務 6 ゴルフ場等のレジャー施設に関する維持管理業務及びコンサルタント業務 7 緑化用植物及び種苗の生産並びに販売 8 不動産の売買、仲介、賃貸及び管理